SCHAUFLER-ROSKOVEC, s.r.o.
Poštovská 807/11, 190 00 Praha 9
IČ: 26437031, t./fax: +420 283 893 478
e-mail: atelier @ schaufler-roskovec.cz

Kostel ČCE Praha 6 - Střešovice
PŘÍSTAVBA / STAVEBNÍ ÚPRAVY
ideový architektonický návrh

02/2018

K O N C E P T

Návrh počítá výhradně s pozemkem ve vlastnictví farního sboru.

Jednopodlažní přístavba podél severní strany kostela zahrnuje víceúčelový sál, kuchyň a potřebné hygienické vybavení pro veřejnost.

Mezi kostelem a přístavbou je ponechána mezera, původního objektu se nová část dotýká pouze ve dvou bodech.

Krytá terasa podél západní strany kostela se obrací směrem do parku.

Těžiště sborového provozu je přesunuto do přístavby, což uvolňuje stávající prostory přízemí fary pro jejich případnou reorganizaci.

Sklepní prostory fary se jeví z hlediska užívání veřejností jako neperspektivní.

S O U V I S L O S T I

Stávající objekt je zapsán jako **kulturní památka**. Jeho hmotová kompozice je asymetrická, stylově čistá a má dokončený charakter. Přestože myšlenka zrcadlového doplnění severního křídla pochází od samotného autora stavby Bohumíra Kozáka (s vědomím souvislostí *navrhl podloubí*), je její dodatečná realizace z pohledu ochrany památek jen těžko představitelná. Znamenala by totiž zásadní změnu toho, co je vlastním předmětem ochrany.

Nově navržené **prostory pro veřejnost** musí být bezbariérově přístupné. Jejich umístění **v přízemí** je proto ideální a logické. Kozákova varianta s podloubím však v přízemí nabízí jen omezenou plochu.

Na severní straně podél pozemku kostela probíhá důležitá **pěší trasa** po hřbetu střešovického kopce, která bez nadsázky tvoří hlavní osu území. Její přerušení dostavbou podle Kozákova návrhu bez podloubí by z urbanistického pohledu bylo nežádoucí a případný odpor místních obyvatel či odborné veřejnosti vůči takovému návrhu by byl oprávněný.

Vedle těchto věcných otázek je nutno zmínit i právní omezení: Kozákova varianta by znamenala nejen stavět na pozemcích, které v současnosti Farnímu sboru nepatří, ale zároveň stavět na ploše, na které to neumožňuje současný (a patrně ani budoucí) územní plán.

I D E O V Ý N Á V R H

Přístavba podél severní strany kostela je umístěna výhradně **na vlastním pozemku** Farního sboru, řešení tak - mimo jiné - **zachovává** stávající **pěší trasu**.

Mezera mezi kostelem a přístavbou zřetelně **odděluje** původní **památkově chráněný objekt** od nového stavebního záměru. Současně mezera vytváří nutný odstup přístavby od oken kostela a umožňuje denní osvětlení a větrání chodby i příčné provětrání nového sálu. Stavební návaznosti nového na původní se omezují na pouhé dva spojovací průchody. Zachování dosavadního tepelně-vlhkostního režimu původního zdiva kostela a jednoduchost provádění jsou další doprovodné výhody, které zvolené řešení přináší. Šířka mezery 0,7m počítá s přístupem do tohoto prostoru a s jeho příležitostnou údržbou.

Přístavba je navržena **jednopodlažní**, a proto je plně bezbariérová, navazuje na stávající kostel a jeho hlavní vstup. Pro propojení se využívá prostor dnešní kanceláře napravo od vstupu do kostela, který se mění na šatnu. Odtud vede přístup k novým dostatečně kapacitním toaletám pro veřejnost, samozřejmostí je bezbariérové WC. Z chodby je dále přístupná kuchyň a nový víceúčelový sál. Ten je přímo přístupný také z přední části kostela, a to přes akusticky izolační zádveří. Jako technické zázemí slouží úklidová místnost s plynovým kotlem pro samostatné vytápění a teplou vodu.

Stavební úpravy stávajícího objektu **jsou** ve vztahu k přístavbě i v rámci uvažovaných změn přízemí fary záměrně navrženy zcela **minimální**. Vedle respektování hlediska památkové ochrany takový přístup zároveň vytváří předpoklady pro investiční úspornost. Reorganizace přízemí fary je na přístavbě technicky nezávislá, časově se ovšem předpokládá nejprve provedení přístavby. Sklepní prostory fary vyžadují úklid a opravu, jejich vhodným posláním bude sloužit nadále jako technické a skladové zázemí objektu.

Jedna část zadání požaduje zvýšit kapacitu kostela pro nedělní bohoslužby. **Propojení prostoru kostela se** stávajícím **sálem** nebo s novým sálem v přístavbě by znamenalo, že ten který sál by nebyl během bohoslužby k dispozici pro samostatné paralelní programy. Kontakt takto přičleněného prostoru s presbyteriem chrámové lodi je další otázkou, na kterou bez radikálního zásahu do stávající podoby kostela není reálné najít uspokojivou odpověď. Oba pohledy, organizační i prostorově architektonický, naznačují konflikt obsažený v tomto bodě zadání. Volíme konzervativní přístup a zvýšení kapacity kostela pomocí jeho prostorového rozšíření **nenavrhujeme**, a to ani obnovením původního propojení se sálem v přízemí fary.

S T A V E B N Í P R O G R A M

Navržené řešení splňuje většinu požadavků zadání:
Nový sál je dostatečně velký, propojený přímo s kostelem i se vstupní částí s novým hygienickým vybavením a šatnou, navazuje na kuchyň, se kterou je propojen podávacím oknem, ze sálu je přístup na terasu, lze jej předělit na tři průchozí místnosti. **Vybavení** sálu jednoduchými rozkládacími stoly je možné uskladnit ve vestavěné skříni, podél severní stěny jsou navrženy pevné lavice s úložným prostorem, mezery mezi lavicemi jsou místem pro zaparkování rozložených mobilních stěn. **Variabilní** umělé **osvětlení** sálu v napájecích lištách umožňuje měnit počet, rozmístění a nastavení světel podle potřeby.

Venkovní krytá terasa navazuje na nový sál a zabírá část stávajícího farního dvorku. Dosud obtížně využitelný venkovní prostor se tak může stát plnohodnotnou součástí parteru kostela, jeho orientace na západní stranu a do parku je z pohledu pořádání společenských akcí výhodou.

Rozdělením stávajícího sálu v přízemí fary vznikne **sborová kancelář** a malý sál s vazbou na kostel a farní vstup. Kancelář by měla sloužit společně pro oba faráře a administrativní práci sboru, k dispozici bude stávající kuchyňka. Malý sál / foyer může během bohoslužeb dobře sloužit pro rodiny s dětmi, ale jako **klubovna** pro mládež patrně asi **ne**.

P R O V E D E N Í

Přístavba využívá úzký pruh pozemku podél severní strany kostela. Půdorysně užší část přístavby má i menší výšku, obsahuje toalety pro veřejnost, kuchyň a technické zázemí, světlá výška je zde uvažována 2,50 m. Vlastní víceúčelový sál začíná v místě, kde půdorys kostela ustupuje o jeden metr a pruh pozemku je tudíž širší. Také výška této části je větší, světlá výška sálu je uvažována 3,30 m.

Nosná konstrukce přístavby je uvažována jako ocelový skelet s monolitickou železobetonovou stropní deskou. Včetně vyzdívky konstrukce plynosilikátem a dostatečné kontaktní tepelné izolace bude mít obvodová stěna rozměr pouze 300 mm, což je na stísněném pozemku výhodou.
Střecha je uvažována plochá, jednoplášťová.

Fasáda přístavby je do výšky 2,20 m od podlahy plná. Nad touto úrovní probíhá po celém obvodu pruh prosklení, u nižší části s toaletami a kuchyní pouze úzký. V případě sálu již prosklení tvoří 1/3 jeho výšky a zajišťuje komfortní přísun denního světla, pás prosklení je vodorovně členěn římsami, které se opakují i na atice. Obvodová stěna v chodbě je uvažována prosklená po své celé výšce, před touto stěnou se nachází severní boční okno kostela.

Víceúčelový sál je navrženo dělit dvěma mobilními panelovými stěnami systému **VARIFLEX 88** (kování DORMA). Každá stěna má čtyři samostatné díly šířky 1,25 m a výšky 2,20 m, krajní panel sestavy obsahuje průchozí dveře. Panely jsou uprostřed jednobodově zavěšeny na vodící kolejnici, jejich pohyb je ovládán ručně. Po dopravení na místo se pomocí ovládací kliky z panelu vysune obvodové těsnění, které díl pevně fixuje, na podlaze není potřeba žádný profil nebo žlábek. Nad mobilní stěnou je navrženo pevné prosklené nadpraží, předpokládá se zasklení s obdobným akustickým útlumem, jaký se zvolí pro provedení stěny.

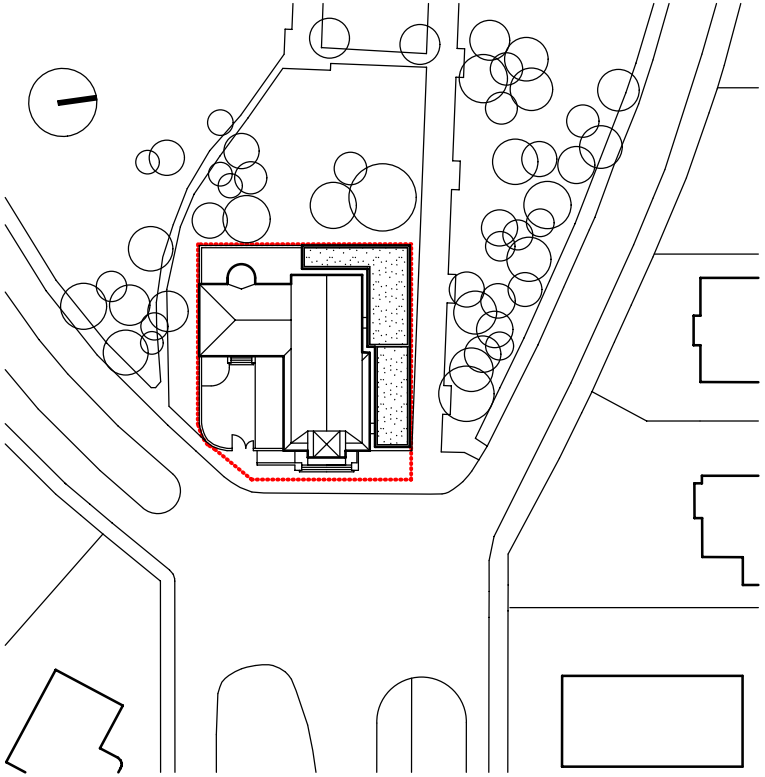
Přístavba bude tvořit technicky samostatný celek, který bude napojen na stávající přípojky sítí. Ve srovnání s původním objektem lze očekávat mnohem úspornější provoz, to souvisí s dnešním důrazem stavebních předpisů na tepelně technické parametry. Jako zdroj tepla pro vytápění a přípravu teplé vody je uvažován plynový kondenzační kotel se zásobníkem TUV umístěný v úklidové místnosti. V případě instalování systému podlahového vytápění bude vedle energetické úspornosti tohoto systému výhodou i absence radiátorů, a to nejen z pohledu místa, které zabírají, odpadne také potřeba jejich údržby.

Při volbě řešení je kladen důraz na dispoziční i konstrukční jednoduchost, trvanlivost stavby nesmí být významně ohrožena ani při případném zanedbání základní údržby.

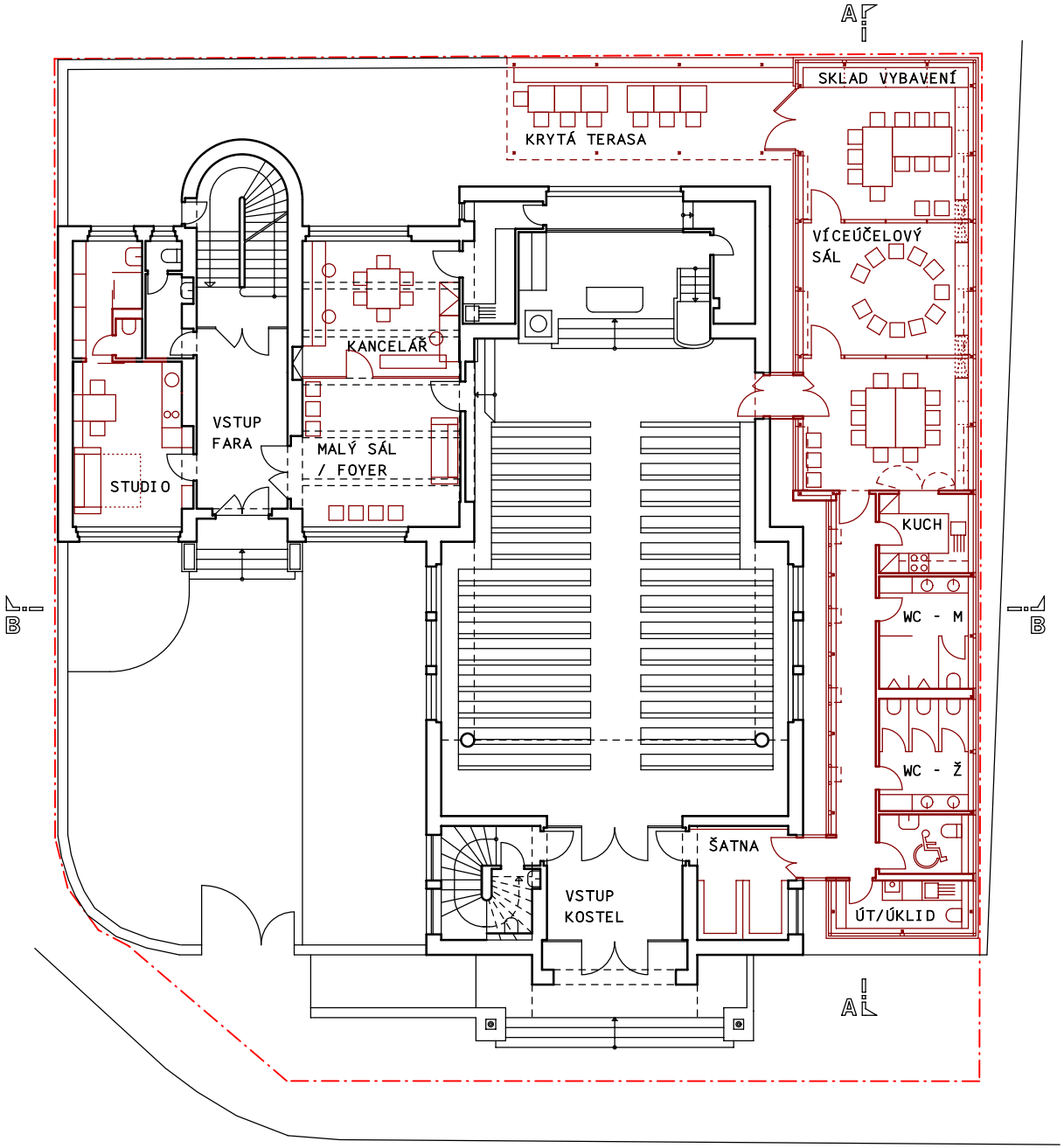
STAVEBNÍ PROGRAM - VYČÍSLENÍ

užitné plochy 1NP

místnost	**stav** (m^2)	**návrh** (m^2)	poznámky k úpravám
vstup fara	15,0	15,0	
sál	42,0	22,4	část stávajícího sálu po rozdělení
kancelář 1	16,3	-	adaptace na studio 1+kk
archiv / kancelář	7,4	-	adaptace na studio 1+kk
kuchyňka	6,1	6,1	pouze pro kancelář a malý sál
WC 1	5,5	4,5	ponecháno pouze původní WC
kancelář	-	19,8	část stávajícího sálu po rozdělení
studio 1+kk	-	24,6	adaptace stávající kanceláře a archivu
vstup kostel	14,0	14,0	
WC 2	2,6	2,6	WC pod schodištěm na kruchtu
kancelář 2	9,9	-	prostor vedle vstupu kostela
šatna	-	9,9	prostor vedle vstupu kostela
kostel	160,5	160,5	
schodiště na kruchtu	6,5	6,5	
technická chodba	9,4	9,4	
stávající 1NP celkem	**295,2**	**295,2**	
WC bezbariérové	-	4,5	
WC muži	-	9,2	
WC ženy	-	9,2	
víceúčelový sál	-	61,0	lze předělit na tři průchozí místnosti
kuchyň	-	6,5	propojení se sálem podávacím oknem
úklid	-	5,8	umístěn zdroj vytápění přístavby
sklad vybavení	-	3,0	vestavěná skříň v novém sále
chodba	-	15,4	
akustické zádveří	-	1,5	odděluje nový sál od kostela
přístavba celkem		**116,0**	
1NP celkem	**295,2**	**411,2**	
zastavěná plocha		164,7	
hrubá podlažní plocha		137,9	
obestavěný objem (m^3)		640	



S I T U A C E
M 1 : 1 0 0 0



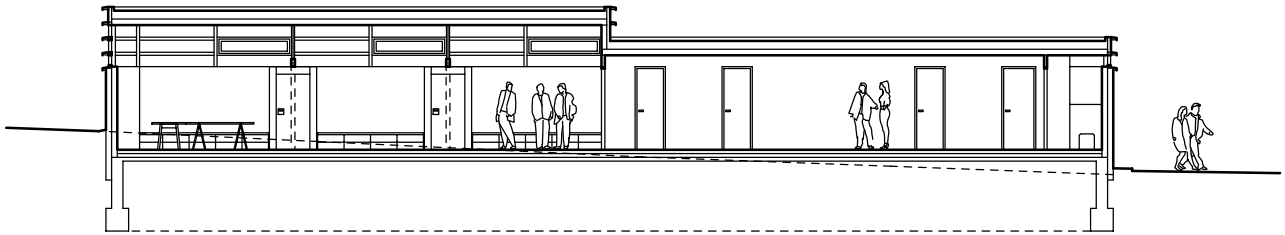
P Ů D O R Y S 1 N P
M 1 : 2 0 0

SCHAUFLER-ROSKOVEC, s.r.o.
Poštovská 807/11, 190 00 Praha 9
IČ: 26437031, t./fax: +420 283 893 478
e-mail: atelier @ schaufler-roskovec.cz

K o s t e l Č C E P r a h a 6 - S t ř e š o v i c e
P Ř Í S T A V B A / S T A V E B N Í Ú P R A V Y
i d e o v ý a r c h i t e k t o n i c k ý n á v r h

02/2018

1



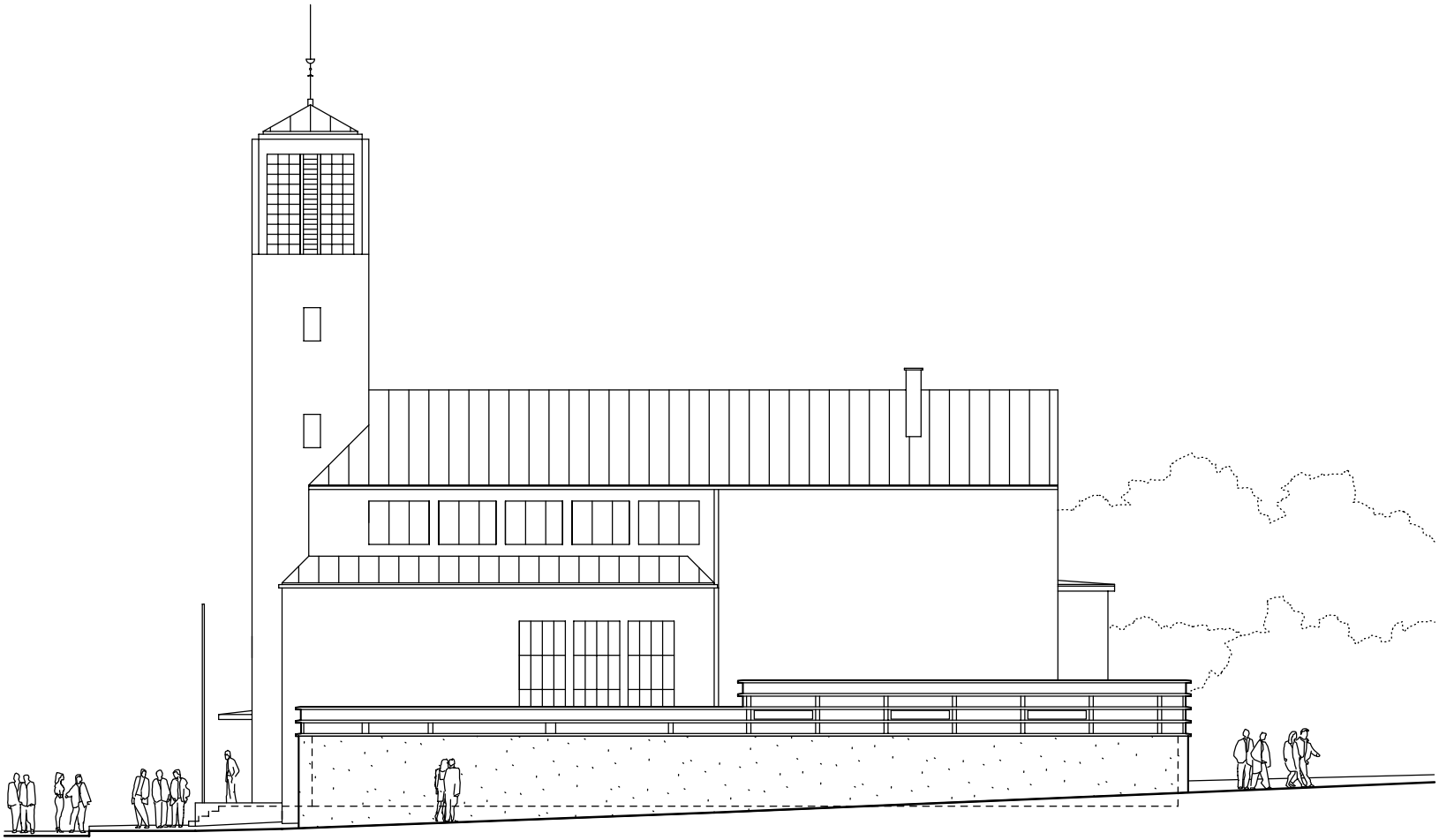
ŘEZ A - A
M 1 : 200

ŘEZ B - B
M 1 : 200

SCHAUFLER-ROSKOVEC, s.r.o.
Poštovská 807/11, 190 00 Praha 9
IČ: 26437031, t./fax: +420 283 893 478
e-mail: atelier @ schaufler-roskovec.cz

Kostel ČCE Praha 6 - Střešovice
PŘÍSTAVBA / STAVEBNÍ ÚPRAVY
ideový architektonický návrh

02/2018



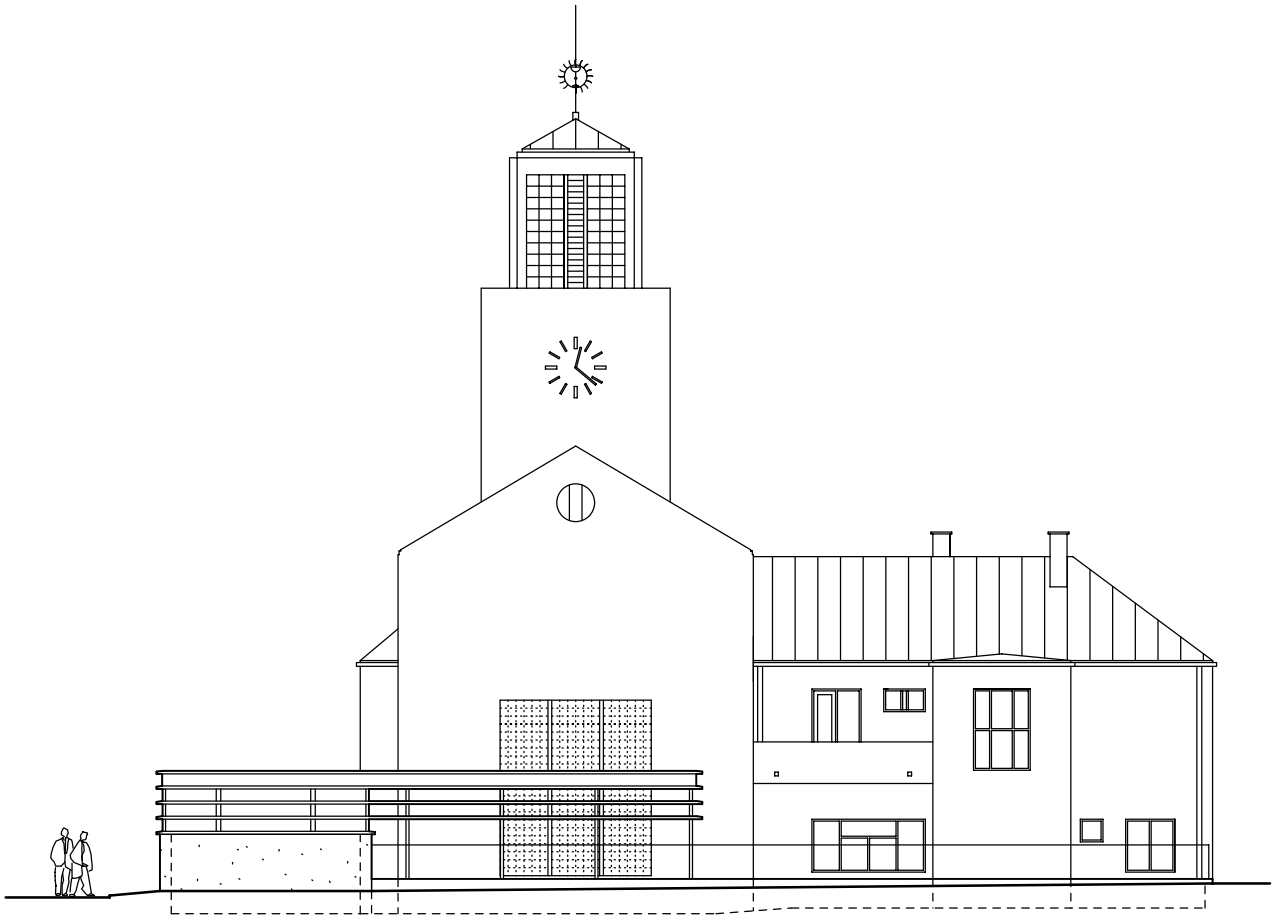
P O H L E D S E V E R N Í

M 1 : 2 0 0

SCHAUFLER-ROSKOVEC, s.r.o.
Poštovská 807/11, 190 00 Praha 9
IČ: 26437031, t./fax: +420 283 893 478
e-mail: atelier @ schaufler-roskovec.cz

K o s t e l Č C E P r a h a 6 - S t ř e š o v i c e
P Ř Í S T A V B A / S T A V E B N Í Ú P R A V Y
i d e o v ý a r c h i t e k t o n i c k ý n á v r h

02/2018



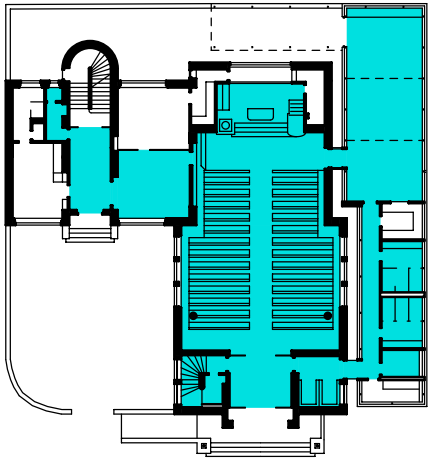
P O H L E D Z Á P A D N Í

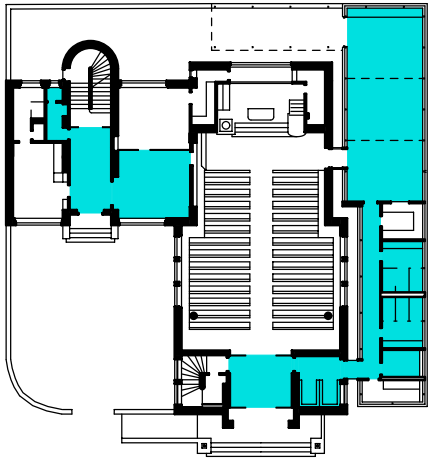
M 1 : 2 0 0

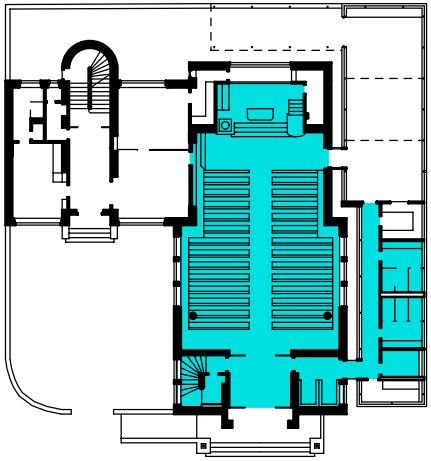
SCHAUFLER-ROSKOVEC, s.r.o.
Poštovská 807/11, 190 00 Praha 9
IČ: 26437031, t./fax: +420 283 893 478
e-mail: atelier @ schaufler-roskovec.cz

K o s t e l Č C E P r a h a 6 - S t ř e š o v i c e
P Ř Í S T A V B A / S T A V E B N Í Ú P R A V Y
i d e o v ý a r c h i t e k t o n i c k ý n á v r h

02/2018







V A R I A B I L I T A

NEDĚLE
bohoslužby / setkání po bohoslužbách
společný oběd / svatba s hostinou

Víceúčelový sál je přístupný z kostela, mobilními stěnami lze sál předělit na tři místnosti.

Hygienické vybavení navazuje na hlavní vchod kostela a zároveň na víceúčelový sál.

Obnovení propojení původního sálu s kostelem není navrhováno.

JEDNOTLIVÁ SETKÁNÍ
skupiny / výstavy / pronájmy

Podle potřeby jsou užívány jednotlivé prostory bez nutnosti veřejně zpřístupnit kostel.

Hlavní vchod kostela slouží pro přístup veřejnosti do nového severního křídla.

Pro menší skupiny a návštěvy nadále slouží farní vchod.

KONCERT
kulturní akce

Pro veřejnost je k dispozici prostor kostela a nové hygienické vybavení.

Jako zázemí pro účinkující slouží prostory ve víceúčelovém sále, odkud je přístup jak do přední části kostela tak k toaletám a hlavnímu vstupu.

SCHAUFLER-ROSKOVEC, s.r.o.
Poštovská 807/11, 190 00 Praha 9
IČ: 26437031, t./fax: +420 283 893 478
e-mail: atelier @ schaufler-roskovec.cz

Kostel ČCE Praha 6 - Střešovice
PŘÍSTAVBA / STAVEBNÍ ÚPRAVY
ideový architektonický návrh

02/2018

SCHAUFLER-ROSKOVEC, s.r.o.
Poštovská 807/11, 190 00 Praha 9
IČ: 26437031, t./fax: +420 283 893 478
e-mail: atelier @ schaufler-roskovec.cz

Kostel ČCE Praha 6 - Střešovice
PŘÍSTAVBA / STAVEBNÍ ÚPRAVY
ideový architektonický návrh

02/2018